



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1237

4 Οκτωβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αεροδρομίου ΣΕΡΡΩΝ - ΔΡΑΜΑΣ 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου Ανθόφυτου Κιλκίς .. 2
Πολεοδόμηση - επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιβαδίων, Ν. Κιλκίς 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1119661/7108/0010

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αεροδρομίου ΣΕΡΡΩΝ - ΔΡΑΜΑΣ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου Γ.Σ.Ι.ΣΤ/1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών ακινήτων κ.λπ.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 5017/1931 «περί Πολιτικής Αεροπορίας» και του Ν.Δ. 714/1970.

3. Το Δ7/Β/58777/4563/20.9.93 έγγραφο της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών και

4. Την Υ.2009/20.5.1993 (ΦΕΚ 365/21.5.1993 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του αεροδρομίου ΣΕΡΡΩΝ - ΔΡΑΜΑΣ, έκτασης συνολικού εμβαδού 4.500.000 μ² που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Δαφνουδίου του Νομού Σερρών και εικονίζεται με περιβάλλουσα κόκκινη γραμμή και με στοιχεία 1 - 2 - 26 - 8 - 9 - 10 - 11 - 20 - 12 - 1 στο από 16.9.1993 και με κλίμακα 1:5.000 διάγραμμα οριζοντιογραφίας (κτηματολογικό περίγραμμα) της τ.14ης Π.Υ.Δ.Ε., το οποίο έχει συντάξει ο εργοδηγός Γεώργιος Βασιλειάδης και έχει θεωρήσει ο πολιτικός μηχανικός Θωμάς Τσαίρας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του Ν.Δ. 797/1971, λόγω της σημασίας που έχει το έργο για την οικονομική ανάπτυξη της χώρας, χωρίς να τηρηθούν οι λοιποί όροι ή προϋποθέσεις.

Ορίζουμε προθεσμία σύνταξης του κτηματολογικού διαγράμματος και του κτηματολογικού πίνακα έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Σεπτεμβρίου 1993

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΘΕΟΔ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. οικ. ΕΠΑ 64

(2)

Επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου Ανθοφύτου Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Οικιστικός Νόμος και άλλες συναφείς ρυθμίσεις» και ειδικά την παράγραφο 5 του άρθρου 38.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/31.5.85 «Τρόπος καθορισμού ορίου οικισμών κάτω των 2.000 κατ. κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα από τα Π.Δ. 14/23.2.87 και 16.5.89.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20/30.8.85 «περί πολεοδομικής και επέκτασης οικισμών κάτω των 2.000 κατ. κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 και ειδικά τα άρθρα από 1 έως 9.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ» και ειδικότερο τα άρθρα 6,7,8,9, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες» και συμπληρώθηκε με το από 2.4/14.5.85 Π.Δ.

8. Την οικ. ΕΠΑ 141/2.7.86 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς για τον καθορισμό του ορίου του οικισμού Ανθοφύτου Ν. Κιλκίς.

9. Το υπ' αριθμ. 3277/13.7.1993 έγγραφο της ΙΣΤ'

Εφορείας προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων, καθώς και το υπ' αριθ. 2118/14.5.93 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς, με τα οποία οι αντίστοιχοι φορείς μας ενημερώνουν ότι δεν έχουν αντίρρηση για την επέκταση του Ρ.Σ. του οικισμού στις συγκεκριμένες εκτάσεις.

10. Την υπ' αριθμ. 6/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανθοφύτου, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτούμενα από το Νόμο δικαιολογητικά.

11. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 61/7.9.93 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε. για το θέμα.

12. Την από 9.9.1993 συνεδρίαση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κιλκίς στην οποία έγινε ομόφωνα δεκτή η παροπάνω εισήγηση, αποφασίζουμε:

α) Την έγκριση της επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Ανθοφύτου Κιλκίς, όπως φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα, κυρωμένα από τον Προϊστάμενο του Τ.Π.Π.Ε.

β) Τον καθορισμό ορίων αρτιότητας στην περιοχή επέκτασης ως εξής: πρόσωπο 13μ. και εμβαδόν 300 μ2. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν και διαστάσεις είχαν κατά την 3.5.85, ημερομηνία έκδοσης του Π.Δ. 24.4/3.5.85.

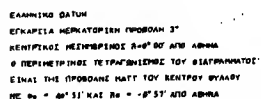
Με το γεγονός ότι η παρούσα μελέτη δε βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δημοσίου, καθώς και του οικείου Ο.Τ.Α.

γ) Τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 13 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΜΠΑΔΑΣ



0	
IMPOITAMENNO	IMPOITAMENNO ELETTRATTO
1/2	1/2

ARABAS, J. GARCIA VIZ

KAIMAKA 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	09	ΚΙΑΚΙΣ	
ΚΩΝΟΝΤΑ		ΑΝΘΩΥΤΟΝ	
ΝΕΦΕΔΕ ΕΥΤΑΞΗ		ΤΟΥΡΚΑΙΚΑ ΕΙΔΗΛΑ	ΕΠΙΕΛΑ
ΕΡΩΝΕ ΕΥΤΑΞΗ		ΤΑΝΝΑΡΙΔΤ 1999	

Αριθ. οικ. ΕΠΑ 65

(3)

Πολυεοδόμηση - επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού
Λιβαδίων, Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Οικιστικός Νόμος και άλλες συναφείς ρυθμίσεις» και ειδικά την παράγραφο 5 του άρθρου 38.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/31.5.85 «Τρόπος καθορισμού ορίου οικισμών κάτω των 2.000 κατ. κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα από τα Π.Δ. 14/23.2.87 και 16.5.89.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20/30.8.85 «περί πολυεοδόμησης και επέκτασης οικισμών κάτω των 2.000 κατ. κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 και ειδικά τα άρθρα από 1 έως 9.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ» και ειδικότερα τα άρθρα 6,7,8,9, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

7. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες» και συμπληρώθηκε με το από 2.4/14.5.85 Π.Δ.

8. Την οικ. ΕΠΑ 162/15.6.1987 απόφαση Νομάρχη Κιλκίς για τον καθορισμό του ορίου του οικισμού Ανθοφύτου Ν. Κιλκίς.

9. Το υπ' αριθμ. 5435/19.7.1993 έγγραφο της ΙΣΤ' Εφορείας προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων, καθώς και το υπ' αριθμ. 1677/12.7.93 έγγραφο του Δασαρχείου Γουμένισσας, με τα οποία οι αντίστοιχοι φορείς μας

ενημερώνουν ότι δεν έχουν αντίρρηση για την επέκταση του οικισμού Λιβαδίων.

10. Την υπ' αριθμ. 24/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιβαδίων, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτούμενα από το Νόμο δικαιολογητικά.

11. Το από 28.5.93 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής επιβλεψής πολ/κών Μελετών Οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων.

12. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 62/7.9.93 εισήγηση του Τ.Π. & Π.Ε. για το θέμα.

13. Την από 9.9.1993 συνεδρίαση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κιλκίς στην οποία έγινε ομόφωνα δεκτή η παραπάνω εισήγηση, αποφασίζουμε:

α) Την έγκριση της πολυεοδόμησης - επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιβαδίων Ν. Κιλκίς, όπως φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα, κυρωμένα από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. & Π.Ε.

β) Τον καθορισμό ενιαίων ορίων αρτιότητας τόσο στην περιοχή επέκτασης όσο και στην περιοχή του ήδη υφιστάμενου ρυμοτομικού σχεδίου σε πρόσωπο 13μ., εμβαδόν 400 μ2. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν και διαστάσεις είχαν μέχρι την 15.6.87, ημερομηνία οριοθέτησης του οικισμού, με επιφύλαξη την παρ. 1 του άρθρ. 24 του Γ.Ο.Κ.

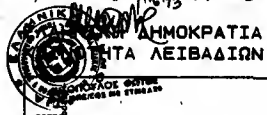
γ) Με το γεγονός ότι η παρούσα μελέτη βαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α. (Κ.Α. 75/1539).

δ) Τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

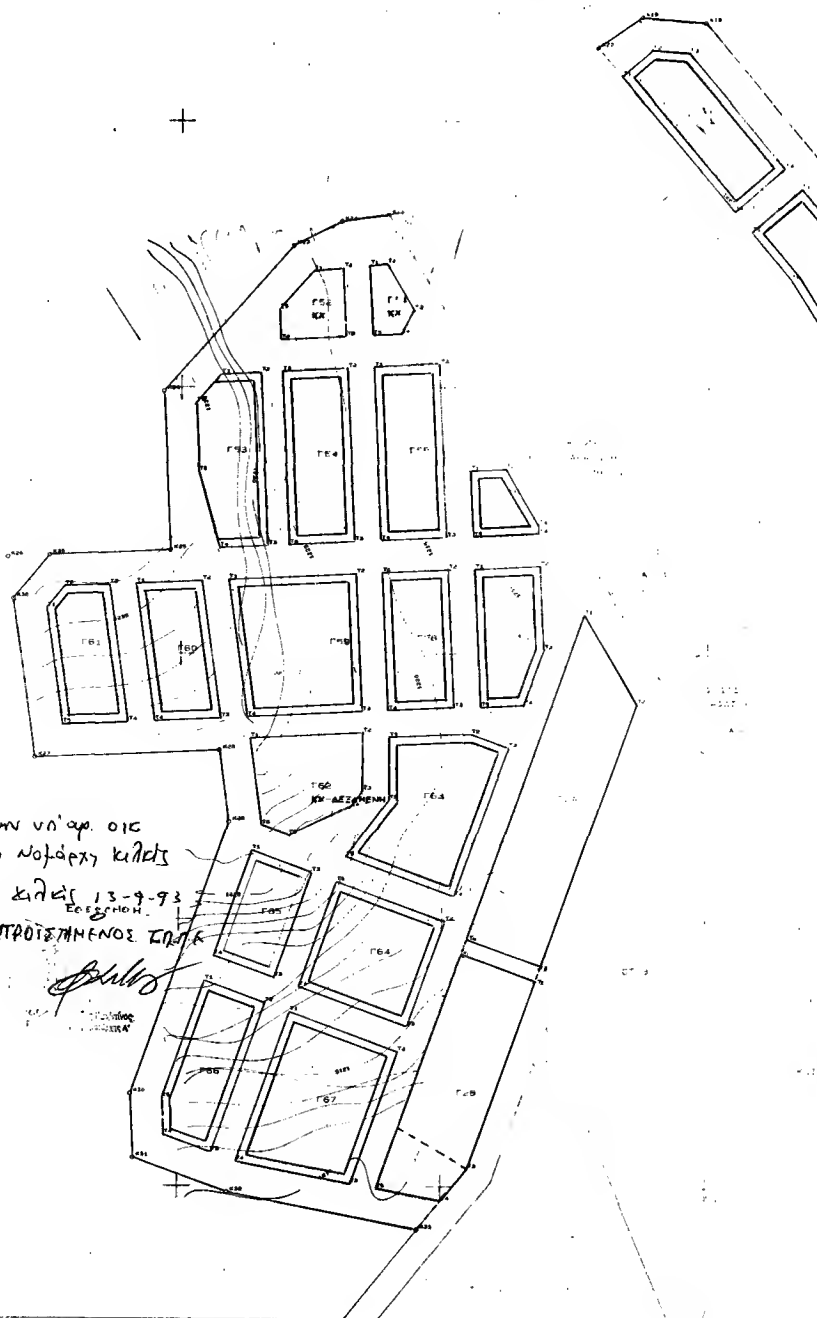
Κιλκίς, 13 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΜΠΑΔΑΣ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΕΚΔΟΣΕΙΣ
 ΤΟ ΟΥΣ ΕΠΑ 42/1693 ΣΤΡΑΤΟΣ ΚΑΙ



ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθ. 015
 ΕΠΑ 65/13-9-93 απόφαση Νοτάρχου Κιλκίς
 για το Γραφείο
 Νοτιοδυ. σχεδίασης

Κιλκίς 13-9-93
 ΕΠΕΞΕΛΙΞΗ
 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΤΟΠΟΣ

[Signature]

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΑΤ.Μ.
 1) ΚΑΡΤΑ ΜΕΤΑΤΟΜΙΚΗ ΠΡΟΒΛΗ 3
 2) ΚΑΡΤΑ ΜΕΤΑΤΟΜΙΚΗ ΠΡΟΒΛΗ 4-5 ΑΠΟ ΣΗΜΑ
 3) ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΜΕΤΑΤΟΜΙΚΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
 ΠΙΝΑΚΕΣ ΤΗΣ ΜΕΤΑΤΟΜΙΚΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΑΝΟΥ
 2440 ΑΝ ΚΑΙ 2441 ΣΤ

Ο	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
Ο	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1: 1000

